

CENTRE HOSPITALIER DE BAPAUME

Restructuration de la résidence pour Personnes âgées EHPAD « Henri GUIDET »



CCTP DCE LOT 06 PEINTURES - SOL COLLES - REVETEMENT MURAL

Agence GUILLOU
BAVAY
AELIA
SAINT ANDRE LEZ LILLE
MPI Développement
AMIENS
NAMIXIS
MONTIGNY LE BRETONNEUX
OSERBAT
VALENCIENNES
BET360
BEAUMETZ LES LOGES

ARCHITECTE
59570
BET TCE
59350
OPC
80000
COSSI
78180
ECONOMISTE
59300
BET THERMIQUE
62123

NOMENCLATURE

1.	GENERALITES.....	3
1.1	RAPPELS DE NORMES	3
1.2	RECONNAISSANCE PREALABLE DES SUBJECTILES	3
1.3	PRECAUTIONS	3
1.4	REGLES GENERALES D'EXECUTION	3
1.5	ECHANTILLONS - CONTROLE	3
1.6	CHOIX DES MATERIAUX	3
1.7	ENDUITS.....	4
1.8	COLORIS.....	4
1.9	NETTOYAGE ET MISE EN SERVICE	4
1.10	CONTROLE ET CONFORMITE	4
1.11	OBJET.....	5
1.12	FORFAIT	5
2.	DESCRIPTION DES TRAVAUX– PEINTURES SOLS COLLES	6
2.1	TRAVAUX PREPARATOIRES DES SUPPORTS MURS	6
2.2	PRESTATIONS INTERIEURES	6
2.3	PLAFONDS.....	6
2.4	ELEVATIONS SUIVANT DTU 59.1 – FINITION A - SOIGNER	7
2.5	AUTRES SUPPORTS	8
2.6	MIROITERIE.....	8
2.7	DESCRIPTION DES TRAVAUX DE SOLS COLLES.....	9
2.8	COMPLEXE SPECIFIQUE DOUCHE – SDB	10
2.9	ESCALIERS.....	11
2.10	COUVRE JOINT DE DILATATION.....	11
2.11	PEINTURE DE SOL	11
2.12	LASURE SUR VOILE EXTERIEURS	11
3.	TRAVAUX DE CARRELAGE.....	12
3.1	CARRELAGE MURAL GRES CERAM EMAILLE	12
4.	PRECISION SPECIFIQUE CHANTIER	12
4.1	CHAMBRES TYPES SERVANT DE TEMOINS.....	12
4.2	NETTOYAGE COMPLET	12

1. GENERALITES

1.1 RAPPELS DE NORMES

- Les travaux exécutés conformément aux normes, règlements et prescriptions techniques en vigueur et notamment :
- au DTU N° 59.1 applicable aux travaux de peinture et nettoyage de mise en service
- aux normes françaises NFT 30.OO3 - classification des peintures
- aux spécifications de L'Union Nationale des Peintres et Vitriers de France
- Aux prescriptions particulières du Règlement de sécurité concernant les locaux de plein air (PA)

1.2 RECONNAISSANCE PREALABLE DES SUBJECTILES

Avant tout commencement d'exécution, l'entrepreneur procédera à un examen des subjectiles tant pour en tirer tous renseignements utiles à la bonne marche du travail que pour vérifier leur état et présenter ses réserves éventuelles qui seront soumises par écrit aux architectes au moins 8 jours avant le démarrage des travaux de peinture, ultérieurement, l'entrepreneur ne sera plus admis à faire ses réserves.

1.3 PRECAUTIONS

L'entrepreneur devra prendre toutes les précautions qui s'imposent pour assurer la protection des surfaces qui pourraient être tachées ou attaquées par les produits employés.

1.4 REGLES GENERALES D'EXECUTION

Les travaux ne devront être exécutés que sur des subjectiles parfaitement secs, l'application des peintures vernis et enduits ne devra être effectuée :

- ni par température ambiante inférieure à +5°C
- ni dans une atmosphère humide susceptible de donner lieu à une condensation.
- ni sur des subjectiles gelés ou surchauffés.

S'il s'avère nécessaire de chauffer les locaux pour effectuer les travaux de peinture, l'entrepreneur se chargera à ses frais, du moyen de chauffage pendant toute la durée de ses travaux.

Avant application de toute couche, la surface qui la reçoit devra être débarrassée des souillures, poussières, taches de graisse etc...

Une couche d'apprêt sera exécutée sur tous les supports destinés à recevoir des papiers peints, toile de verre, ou autres revêtements de surface collés.

Les peintures des boiseries et des ferronneries devront être appliquées et finies à la brosse. L'emploi du rouleau n'est admis que pour les plafonds et les murs.

1.5 ECHANTILLONS - CONTROLE

L'entrepreneur devra fournir tous renseignements et échantillons justifiant la provenance des peintures et produits avant la mise en œuvre.

Les échantillons d'une capacité d'un litre sont plombés.

1.6 CHOIX DES MATERIAUX

A l'appui de sa soumission et avec les pièces administratives l'entrepreneur pourra proposer à l'agrément des architectes, des produits autres que ceux mentionnés au descriptif pourvu qu'ils présentent les caractéristiques physico-chimiques équivalentes.

Il devra donc joindre à sa soumission, la nomenclature détaillée desdits produits par prestation faite de quoi, les produits figurant au descriptif seront considérés comme définitivement retenus par l'entrepreneur.

Aucune couche ne devra être appliquée sans que la précédente ait été dûment reconnue par les architectes. Pour permettre un contrôle rigoureux de tous les instants, chaque couche aura une tonalité légèrement différente de celle qui précède et de celle qui suit. Tous travaux effectués non conformément à ce qui précède seront considérés comme nuls.

Les architectes se réservent le soin, et ce, à tout moment d'effectuer des prélèvements en présence de l'entrepreneur et du fabricant et d'en faire effectuer l'analyse à la charge de l'entreprise.

Si l'analyse révélait que les matières employées n'étaient pas celles demandées, les travaux seraient refusés, recommencés aux frais de l'entrepreneur sans préjudice des sanctions pouvant en résulter.

Utilisation de peintures en phase aqueuse possédant le label NF Environnement ou l'écolabel européen, sauf impossibilité technique pour l'emploi considéré. A défaut de disposer d'un écolabel, le produit utilisé devra être en phase aqueuse et avoir une teneur minimale en composés organiques volatils.

Les couches d'impression, lasures, vernis utilisés auront le label NF Environnement ou l'écolabel européen sauf impossibilité technique. Ils auront une teneur minimale en composés organiques volatils, notamment ceux qui sont dangereux pour la santé. Parmi les composés dangereux pour la santé citons :

- Le benzène
- Le formaldéhyde
- Les éthers de glycol
- Le dichlorobenzène, le tétrachlorobenzène
- Le chlorure de méthylène

1.7 ENDUITS

Ils devront être blancs, durs, lavables et garnissant. Dans le cas d'une mauvaise planimétrie des surfaces, ils seront d'épaisseur suffisante afin d'assurer un parfait achèvement de celles-ci.

1.8 COLORIS

Les coloris seront choisis par les architectes sur présentation des maquettes. Ils seront obtenus par emploi de couleurs foncées "mères" pures ou par addition de couleurs fines.

1.9 NETTOYAGE ET MISE EN SERVICE

Les nettoyages intéressent toutes les parties apparentes :

- sols, carrelages, revêtements divers, verres et glaces aux 2 faces
- revêtements verticaux
- quincaillerie, après nettoyage, les quincailleries devront fonctionner parfaitement
- appareils sanitaires

sont compris dans le nettoyage, le balayage et l'évacuation.

- les lits de sciure, protecteurs des carrelages
- les déchets résultant des nettoyages eux-mêmes

Les produits employés et les procédés mis en œuvre, grattage, ponçage, devront être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matières elles-mêmes ou de leur état de surface. L'entrepreneur devra le débouchage des trous d'évacuation de buée, des menuiseries extérieures.

L'entrepreneur devra prendre connaissance des descriptifs et des prestations impartis aux autres corps d'état en particulier :

gros œuvre, plâtrerie, menuiseries, serrurerie, chauffage etc... sans que cette énumération soit limitative afin de bien connaître les quantités et natures des supports à traiter.

Cette condition est réputée réalisée à compter du marché et l'entrepreneur ne pourra ce de fait arguer par la suite d'erreurs ou d'omission entraînant une quelconque demande de supplément ou baisse de qualité.

1.10 CONTROLE ET CONFORMITE

Les architectes se réservent le soin et ce, à tout moment d'effectuer des prélèvements en présence de l'entrepreneur et du fabricant et d'en faire des analyses à la charge de l'entreprise.

Si l'analyse révélait que les matières employées n'étaient pas celles demandées, les travaux seraient refusés, recommencés aux frais de l'entrepreneur sans préjudice des sanctions pouvant en résulter.

1.11 OBJET

Peintures soignées extérieures et intérieures des ouvrages définis ci-après.

1.12 FORFAIT

D'une manière générale, l'entrepreneur doit :

- La reconnaissance et la réception des subjectiles
- Vérification de la comptabilité des ouvrages imprimés ou prépeints
- Fourniture et mise en œuvre de tous les matériels et matériaux nécessaires aux différentes prestations de son lot compris, transport, stockage, repliement etc....
- Magasinage du matériel et de l'outillage
- La mise en peinture des surfaces de référence, maquettes et éprouvettes de référence avant exécution définitive.
- La mise à la teinte en usine ou sur chantier
- L'exécution des travaux avec une qualité de finition soignée au sens du DTU 59.1
- La prise en charge de l'interdiction d'accès des locaux ou bâtiments par tout dispositif approprié pendant la durée de ses travaux. (gardiennage des clefs en particulier)
- Les protections nécessaires vis à vis des autres ouvrages ayant un caractère fini au moment de son intervention.
- Les nettoyages de toute salissure occasionnée de son fait sur les autres ouvrages.
- L'enlèvement des protections mises en place en raison de son intervention.
- La réfection en plein des surfaces refusées, lors de la réception et toutes façons de raccord.
- Sa part dans le compte prorata

2. DESCRIPTION DES TRAVAUX– PEINTURES SOLS COLLES

2.1 TRAVAUX PREPARATOIRES DES SUPPORTS MURS

- Reprise des épaufrures, coups sur les murs et poteaux / poutres restant apparents / non doublés en placoplâtre par un enduit approprié aux supports
- Dépose des supports toiles de verre
- En cas de support impropre à une reprise :
 - Application d'enduit pelliculaire garnissant avec
 - Préparation par égrenage, ponçage, ragréage des trous
 - Application à deux couches croisées au couteau large ou platoir ou mécaniquement
 - Ponçage et une couche d'apprêt
 - Parfaite planéité pour recevoir directement une peinture ou une tenture
 - A prévoir sur tous supports murs/ reprise suivant le plan projet

2.2 PRESTATIONS INTERIEURES

Essai des teintes sur 1m² sera réalisé suivant coloration architecte et planning du pilote afin de soumettre l'ensemble des matériels et matériaux et leur mise en œuvre.

Peintures éco labélisées ou minérales de classe A ou A+ / fiches technique à soumettre

Aspect lisses

2.3 PLAFONDS

2.3.1 Plafonds supports plâtre sur Béton ou staff COURANT

- Egrenage, ponçage, reprise éventuelle des petites blessures
- Enduits GS + ponçage
- Impression / préparation du support
- Deux couches de peinture microporeuse finition satinée avec addition de couleurs fines à chaque couche.
- Type CORONA ou similaire

Localisation : escalier et palier

2.3.2 Plafonds supports plaque de plâtre

- Vérifier le support avec l'entreprise de Plâtrerie / rectification légère des calicots
- Reboucher les trous et les fissures éventuelles à l'aide d'un enduit de rebouchage adapté.
- Poncer légèrement la surface pour uniformiser et dépoussiérer.
- Dépoussiérer entièrement.
- Appliquer une couche de préparation d'impression.
- Appliquer 2 couches de finition en Peinture Satiné blanche

Localisation : Chambres

2.4 ELEVATIONS SUIVANT DTU 59.1 – FINITION A - SOIGNER

2.4.1 Murs Bétons -- poteaux -- voiles...

Compris anciens voiles BA pied / tête de lit dans les chambres

- Dépoussiérage par brossage
- Enduit GS pour rattrapage de planéité
- Couche de préparation
- Bi-Coloration en murs
- Deux couches de peinture fine - finition satinée avec addition de couleurs fines à chaque couche TOLLENS LAQUE URÉTHANNE PHASE AQUEUSE ou similaire/peinture totalement lavable à justifier par PV et essais préalables.

2.4.2 Murs doublés en plaque de plâtre ou Plâtre :

2.4.2.1 Peinture fine sur support neuf et existant

- Dépoussiérage par brossage
- Enduit fin pour rattrapage de planéité
- Couche de préparation
- Bi-Coloration en murs
- Deux couches de peinture fine - finition satinée avec addition de couleurs fines à chaque couche TOLLENS LAQUE URÉTHANNE PHASE AQUEUSE ou similaire/peinture totalement lavable à justifier par PV et essais préalables.
- La finition en périphérie est à la charge du présent lot, sur les boiserie et ossature FX

Localisation :

- Ensemble des locaux, VTP, Murs escaliers existant, escalier créé... tous locaux de la Phase Projet

2.4.3 Revêtement Mural PVC Type Protect WALL.

Préparation des supports comprenant :

Dépoussiérage par brossage, enduit fin pour rattrapage de planéité,

Fourniture et pose suivant les prescriptions du fournisseur d'un revêtement PVC mural semi-rigide, encollage en plein sur le mur / lès dans la continuité sans joint verticaux en circulation, dans la teinte du lès sur l'ensemble des angles –

Teintes aux choix de l'architecte

Compris ensemble des profils de soutien et maintien dans les angles et profil de finition en tête des lès,

Protection d'angle en PVC 25mm maxi

Localisation : Suivant les plans de principes et d'élévations –:

Sur l'ensemble des circulations au-dessus des plinthes +1.00

2.5 AUTRES SUPPORTS

2.5.1 Supports PVC intérieurs.

- Brossage, égrainage grattage
- 1 couche en plein de primaire d'accroche au PVC
- 2 couches de peinture glycérophthalique, satinée de teinte au choix des architectes avec couleurs fines à chaque couche Type CORONA

Localisation :

Canalisation EU / EV / EP

Réseau laissé visible en PVC du lot CVC – Plomberie - serrurerie

2.5.2 Supports métalliques intérieurs.

- Brossage, dégraissage, grattage et piquetage
- 1 couche en plein de primaire anti-rouille ou primaire sur galvanisé
- 2 couches de peinture glycérophthalique émail, satinée de teinte au choix des architectes avec couleurs fines à chaque couche Type CORONA

Localisation :

Voir articles du lot CVC – Plomberie – serrurerie

Ensemble des réseaux de Plomberie visible

2.5.3 Boiseries à peindre Neuves.

- Reprise des Coups, et des éléments collées, nettoyage, remise en état ou Ouvrages Neufs livrés Brute par le menuisier
- Brossages, rebouchage, et ponçage, une couche d'apprêt
- Deux couches de peinture microporeuse finition satinée de teinte au choix de l'architecte.
- Egrainage entre les couches de peinture
- Type TOLLENS LAQUE URÉTHANNE PHASE AQUEUSE ou similaire.
- Traitement des chants en résine pour les SDB

Localisation :

- Portes prépeintes, gaines techniques, (beaucoup de portes sont stratifiées) et bâtis, neufs et existants
- Boiserie des coffres
- Boiseries des JD / Chant Plat et tous profils de finition
- Tablettes, Ebrasements, boîtes à store ...
- Tous autres éléments bois posé par le lot Me Int.

2.6 MIROITERIE

a) Miroirs clairs fixes

Fourniture et pose de miroirs clairs fixes filmés à joint plat poli aux 4 coté

Compris toutes sujétions de fixation et quincaillerie chromée, au-dessus des lavabos

Dimensions : 1.00x0.60 au droit des points d'eau isolés

Hauteur suivant réglementation PMR

A prévoir :

Sanitaires collectifs/services/personnel

b) Miroirs clairs des résidents

Miroirs dito mais toute largeur de la vasque (100 cm), hauteur 120, pose collée

pose suivant normes d'accessibilité

A prévoir :

- pour tous les cabinets de toilette des chambres résidents/PASA

- salles de bains des unités

2.7 DESCRIPTION DES TRAVAUX DE SOLS COLLES

2.7.1 Ragréage courant

Sur l'ensemble de la surface plancher, mise en œuvre d'un Ragréage P3
La planéité devra être soignée sans effet de vagues et de raccords entre les coulées
Ponçage à la charge du présent lot
Glacis de rattrapage entre les niveaux existant (escaliers / sortie) en mortier de résine ou P3fibré suivant épaisseur

2.7.2 Dès Béton

Application d'un primaire d'accroche
Fourniture et pose d'un dès en mortier ou BA, sur une hauteur de plinthes afin de passer les réseaux
Glacis en Résine au-dessus,
Sur l'ensemble des passages réseaux le long des murs

2.7.3 SOLS THERMOPLASTIQUES COURANTS

Matériaux répondant aux tests prévus par la directive Européenne 97/69/CE du 5/12/1997 transposée en droit français le 28/08/1998
Sols souples exempts de phtalates, CMR ou COV avec label ou classifiés selon A ou A+
Produits de mise en œuvre classés EC1 à très faible émission de COV

Chambres – Bureaux – locaux et lieux de vie :

U4P3E2C2 compact hétérogène de type GERFLOR ou identique série TARALAY IMPRESSION ou similaire (avec veinage bois sans effet de raccord)

Circulations et autres locaux :

Revêtement de sol plastique PVC compact homogène de type GERFLOR MIPOLAM PLANET Classement U4 P3 E2 C2 groupe d'abrasion T

Pose collée sur sol parfaitement ragréé, façon de joints soudés entre lés, joint silicone en périphérie des pièces, sous plinthes

Ton du revêtement et alternance des lés au choix de l'architecte compris incrustation de dalles dito en motifs dans les circulations suivant détail architecte, pose transversale dans la largeur des circulations

Relevés sur dés béton au droit des passages de canalisation. / surfacage et finition peinture dessus dés en résine

Localisations : tous niveaux, tous locaux
Suivant plan de repérage et tableaux de prestations.

2.7.4 PLINTHES SPECIFIQUES

Plinthes réalisées par relevés des lés sur 10 cm, avec forme d'appui comprenant le profil en tête, double encollage des angles rentrants/modèle à soumettre
Plinthes réalisées dans la continuité du lès

Localisations :

- Tous locaux

2.8 COMPLEXE SPECIFIQUE DOUCHE – SDB

2.8.1 Siphon et interface avec les autres lots

Fourniture d'un siphon parfaitement compatible avec les systèmes douches suivant préconisation fournisseur et règle de l'art.

Sortie du siphon en 50 cm

- Sortie droite dans les étages
- Sortie horizontale dans la dalle du RDJ

Le plancher étant en hourdis, l'entreprise de GO aura la charge du carottage à DIAM 150

Et du Diam 60 pour la sortie EU du siphon / Fourniture du manchon par le CVC

Remplissage de l'alvéole en BA ou reconstitution de l'Hourdi par coffrage à la charge du GO

Pose du siphon à niveau suivant les indications du présent lot

Resserrages en BA jusqu'en sous face de la collerette d'appuis à -1.5cm du niveau fini.

2.8.2 Forme de pente

L'entreprise de GO aura la charge de disquer 1cm sur 1.00m² de la surface SDB

Le siphon sera à 5 mm sous cette cote,

L'entreprise de Peinture devra la réalisation d'une forme de pente en ragréage afin d'assurer sur 1.00m l'écoulement vers le siphon., sur l'ensemble de la salle de bain.

Fourniture et pose d'un ragréage P3Fibré (différence de Matériaux au droit de la zone)

Parfaitement dressé avec forme de pente 1%

Ponçage après coulage à la charge du présent lot

2.8.3 Revêtement et pose.

Matériaux répondant aux tests prévus par la directive Européenne 97/69/CE du 5/12/1997 transposée en droit français le 28/08/1998

Sols souples exempts de phtalates, CMR ou COV avec label ou classifiés selon A ou A+

Produits de mise en œuvre classés EC1 à très faible émission de COV

Système PLUS, de chez TARALAY ou identique permettant de traiter l'étanchéité complète des cabinets de toilette des chambres, Motif en alternance sur les murs, pour marquer l'angle / Complexe sol + murs (tous côtés)

Toutes sujétions de mise en œuvre :

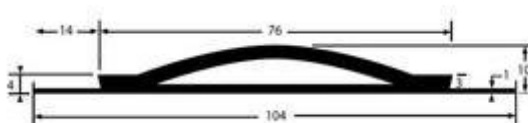
siphon/angles sol mur/angles mur – mur / remontées plinthe 4 murs suivant recommandations du fabricant/sol antidérapant

Les siphons (**fournis avec aide à la pose**) devront être agréés par le fournisseur du complexe utilisé.

Font parti de la prestation du présent lot - préparation, tracé, collage, marouflage, traitement des joints, recouvrement des remontées, finitions, conformes au cahier des charges du fabricant.

Pose d'un boudin de seuil pour les portes, soudé entre les lès, coté intérieur de la porte Les profilés de transition pour les salles d'eau pour une jonction soudé (PVC WTS1)

Le profilé de transition **RTS en caoutchouc dispose d'un soufflet central qui s'écrase au passage des personnes, les fauteuils roulants et des chariots.**



Fourniture et pose de rosaces / STOSETT au droit des sorties EU (Diam 40) et EF/EC Diam 20

Le percement des revêtement muraux est à la charge du présent lot

La finition en périphérie est à la charge du présent lot.

Localisation :

- Salle de bains des unités d'hébergement

- Ensemble des cabinets de toilette-douche de toutes les chambres.

2.8.4 Plaque de Protection au droit des sanitaires

Fourniture et pose d'une plaque PVC rigide d'une dimension supérieure à 10 cm de part et d'autre de la cuvette sera positionnée entre la cuvette et le revêtement mural.

La plaque de type SPM DECOCLEAN sera collée sur le revêtement mural avec un adhésif adapté (du type réf. BOSTIK ROLL 85, BOSTIK ROLL 240) ou BOSTIK SADERTAC V6 appliqué à l'aide de la Spatule A4 avec une consommation minimum de 200 g/m².

La plaque de la cuvette sera mise en œuvre conformément aux recommandations du fournisseur.

Un mastic du type polyuréthane ou MS-Polymères (par exemple BOSTIK MSP 107) sera ensuite appliquer au pourtour de cette plaque.

Dimension 60cm x 90

Localisation : au droit de chaque cuvette des salles de bains, des chambres ...

2.9 ESCALIERS

Système PVC marches – contremarches / classement U4 P3 E2 C2

Toutes sujétions de découpes

Bandes podotactiles incorporées en affleurement des lès concernés pour l'ensemble des paliers hauts des escaliers et en avertissement de changement de niveaux

Bandes couleurs contrastées sur nez de marches et contremarches suivant réglementation PMR

Les plinthes crémaillères associées sont prévues en bois au lot menuiseries intérieures.

Localisation : Ensemble des Escaliers : volées et paliers

2.10 COUVRE JOINT DE DILATATION

A l'intérieur des bâtiments, les couvre-joints seront de type MIFASOL de COUVRANEUF ou identique incorporés dans la chape, sans aucune saillie.

2.11 PEINTURE DE SOL

Vitrifiant :

Après dépoussiérage et nettoyage du sol, exécution d'un ragréage complet des surfaces à traiter, produit compatible avec la peinture,

Exécution d'une revêtement semi-épais sans solvant, autolissant, epoxy polyamine 3 composants

1 couche primaire / 2 couches de finition

Fiche produit à soumettre type Haghebaert et Fremaux

Localisations : Suivant plan de repérage

2.12 LASURE SUR VOILE EXTERIEURS

Lavage a haute pression,

Lessivage avec dissolvant pour suppression des anciennes peintures + rinçage

Fourniture et pose d'une lasure Vernis polyuréthane bi-composant anti-graffiti et anti-salissure.

Rapidité et facilité d'application (2 couches frais sur frais).

Résistance mécanique et inertie chimique.

Teinte au choix architecte dans la gamme du fabricant

Bonne tenue aux UV.

Localisation : ensembles des soubassements béton coté logistique

3. TRAVAUX DE CARRELAGE

3.1 CARRELAGE MURAL GRES CERAM EMAILLE

Mise en place d'un SPEC sous carrelage avant exécution
Fourniture et pose de carrelage grés cérame 30X30 U4-P4-E3-C2 au choix de l'architecte
Carrelage en carreaux de grés cérame faïencé satiné dans la gamme du fournisseur
Joint et teinte du carrelage au choix de l'architecte

Pose collée sur support Plaque de Plâtre Hydro colle et dosage suivant les normes et recommandations du fournisseur du carrelage
Joints silicone Teinté prêt à l'emploi en cartouche
Baguette de finition en tête, profil d'angle,

Localisation : RDJ zone Vestiaire 3 douches

4. PRECISION SPECIFIQUE CHANTIER

4.1 CHAMBRES TYPES SERVANT DE TEMOINS

Dans le cadre du projet nous aurons une chambre type dans l'extension et une chambre type dans la zone existant (réhabilitation) servant de témoin
L'entreprise devra reprendre des ouvrages en fin de choix, afin d'avoir des matériaux neufs sur l'ensemble des murs, sols, et plafond

4.2 NETTOYAGE COMPLET

Le nettoyage de mise en service concerne toutes les parties apparentes :

- Sols
- Revêtements verticaux
- Quincaillerie
- Appareils sanitaires et robinetterie, miroir
- Petits appareillages électriques
- Menuiseries extérieures, vitres et glaces deux faces
- Menuiseries intérieures, compris intérieur des placards

Les nettoyages devront faire disparaître toutes les taches et traces de toutes natures.

Les produits employés et les procédés de mise en œuvre ne devront pas provoquer l'altération des matières et de leur état de surface.

Le balayage des locaux et l'évacuation jusqu'aux décharges de déchets provenant de ces nettoyages seront effectuées par l'entrepreneur du lot peinture.

Une attention sur les Stratifiés, et plan Vasque Résine

2 nettoyages complets sont à prévoir :

1 en préparation des OPR

1 en veille de livraison des locaux.